

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Zamawiający wymaga, aby do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego zostały wprowadzone niżej wymienione istotne postanowienia:

1. Określenie Zamawiającego:

Spółka Lider Usług Komunalno-Samorządowych Sp. z o. o. z siedzibą w Środzie Wielkopolskiej, ul. Nad Strugą 8, 63-000 Środa Wielkopolska, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000095664, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, Wydział IX Gospodarczy KRS, NIP: 7860007442, REGON: 630965758, kapitał zakładowy: 6.281.500,00 zł reprezentowaną przez Macieja Osucha – Prezesa Zarządu.

2. Podstawa prawna:

Umowa powinna zawierać zapis określający podstawę prawną jej zawarcia, zgodną z zapisami ustawy Pzp: „w rezultacie dokonania wyboru Wykonawcy na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) w trybie podstawowym bez negocjacji – zamówienie nr LUKS/05/2021.została zawarta umowa następującej treści”

3. Przedmiot umowy

- 1) Określenie daty zawarcia umowy, która nie jest datą rozpoczęcia świadczenia dostawy energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucyjnych energii elektrycznej.
- 2) Określenie przedmiotu umowy.
- 3) Sprzedaż energii elektrycznej oraz świadczenie usługi przesyłania i dystrybucji odbywać się będzie na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne, przepisami kodeksu cywilnego, zasadami określonymi w koncesji, postanowieniami niniejszej Umowy, a także zgodnie z Taryfą Wykonawcy i Taryfą Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
- 4) Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych, określonych w Taryfie, Prawie energetycznym oraz aktach wykonawczych do tej ustawy.
- 5) Na wniosek Zamawiającego możliwe jest zwiększenie wolumenu energii elektrycznej oraz ilości obiektów wymienionych enumeratywnie w załączniku nr 2 do niniejszej SWZ. Zwiększenie wielkości wolumenu energii elektrycznej oraz liczby nowych obiektów nie może przekroczyć 15% wolumenu energii elektrycznej oraz ilości obiektów wskazanych w załączniku nr 2 do SWZ.

4. Dane techniczne dotyczące przedmiotu zamówienia.

Zgodnie z danymi zawartymi w Załączniku nr 2 do SWZ

5. Termin realizacji zamówienia.

Umowa zostanie zawarta na okres od dnia 01 stycznia 2022 do dnia 31 grudnia 2022 roku.

6. Rozliczenia.

- 1) Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty za faktycznie zużytą energię elektryczną,
- 2) W przypadku niewykorzystania ilości energii określonej szacunkowo przez Zamawiającego, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego roszczenia z tego tytułu, ilość będzie nie mniejsza jednak niż 60% szacunkowego zapotrzebowania na energię elektryczną w okresie 12 miesięcy.
- 3) Obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie umowne odpowiadające iloczynowi ilości faktycznego zużycia energii w danym okresie rozliczeniowym i ceny jednostkowe za kWh podane w ofercie.
- 4) Rozliczenie za wykonanie przedmiotu zamówienia odbywać się będzie na podstawie wskazań liczników w grupie taryfowej w zależności od lokalizacji według odpowiadających im składników cenowych, w miesięcznych okresach rozliczeniowych i obejmować będzie opłaty za dystrybucję zgodnie z aktualną taryfą obowiązującą na terenie działania Zamawiającego.
- 5) Wynagrodzenie za dany miesiąc rozliczeniowy płatne będzie z dołu po zakończeniu miesiąca rozliczeniowego w terminie dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT przelewem na konto Wykonawcy:
- 6) Faktury należy wystawić po zakończeniu każdego miesiąca.

7. Warunki zmiany umowy.

1. Zamawiający przewiduje zmiany istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie:

- 1) dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie danych Wykonawcy bez zmian samego Wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy)
- 2) dopuszczalna jest zmiana numeru rachunku bankowego wykonawcy, podanego w umowie, w przypadku zmiany rachunku bankowego wykonawcy, na który następować ma zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia,

- 3) zmiany przepisów Prawa energetycznego lub wydanych na tej podstawie przepisów wykonawczych mających zastosowanie do Umowy, w tej sytuacji postanowienia Umowy sprzeczne z nimi tracą ważność zaś w ich miejsce będą miały zastosowanie przepisy znowelizowanego prawa.
 - 4) zmiany cen jednostkowych określonych dla kompleksowej dostawy energii elektrycznej będącej wyłącznie skutkiem zmiany stawki podatku akcyzowego lub stawki podatku VAT.
 - 5) zmiany mocy przyłączeniowej.
 - 6) zmiany taryfy lub wprowadzenia nowej taryfy zatwierdzanej przez Prezesa URE,
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 3-6 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość cen. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy,
4. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa ust. 1 Umowy należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.

8. Obowiązki Zamawiającego:

- 1) pobieranie energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i na warunkach określonych w umowie;
- 2) utrzymywanie należącej do niego sieci, wewnętrznej instalacji zasilającej i odbiorczej w należyłym stanie technicznym;
- 3) terminowe regulowanie należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczeniem tej energii;

9. Obowiązki Wykonawcy:

- 1) dostarczanie energii zgodnie z obowiązującymi standardami jakościowymi określonymi w aktach wykonawczych do ustawy – Prawo energetyczne;
- 2) odczytanie i protokolarne spisanie stanu licznika, przed datą rozpoczęcia dostawy,
- 3) zachowanie, w miejscach rozgraniczenia własności, parametrów technicznych energii elektrycznej ustalonych w odpowiednim rozporządzeniu do ustawy Prawo energetyczne,
- 4) Zapewnienia Zamawiającemu należytych standardów jakościowych obsługi,
- 5) Wykonawca ma obowiązek:
 - przyjmowania od Zamawiającego przez całą dobę zgłoszeń i reklamacji dotyczących dostarczania energii elektrycznej,
 - powiadamiania Zamawiającego o terminach i czasie planowanych przerw w dostawie energii elektrycznej
 - nieodpłatnego udzielania informacji w sprawie zasad rozliczeń oraz aktualnych taryf.

10. Postanowienia końcowe.

- 1) Wszelkie oświadczenia woli oraz zawiadomienia składane przez Strony w związku z wykonywaniem niniejszej umowy wymagają dla swej skuteczności formy pisemnej.
- 2) W sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Prawo energetyczne wraz z obowiązującymi aktami wykonawczymi.