

Środa Wlkp. dnia 03.07.2020r.

HARMONOGRAM

„Wykonanie robót instalacyjnych wod-kan, c.o., wentylacyjnych, instalacji freonowej, wewnętrznej instalacji gazowej i elektrycznej, montaż kotłowni na paliwo gazowe, wykonanie robót ogólnobudowlanych w zakresie izolacji przeciwwilgociowych, termicznych okładzin płytkami posadzek i ścian, obróbek blacharskich oraz podkonstrukcji stalowych pod urządzenia wentylacyjne i chłodnicze” w ramach zadania pt. „ Budowa budynku socjalno-biurowego oraz warsztatowo-garażowego wraz ze zbiornikiem bezodpływowym i infrastrukturą towarzyszącą”

Termin realizacji	Rodzaj prac
I ETAP	
do 3 dni kalendarzowych włącznie od daty podpisania umowy.	Protokolarne przejęcie placu budowy.
do 20 dni kalendarzowych włącznie od daty przejęcia placu budowy.	Instalacja gazowa: a/ roboty przygotowawcze (kucie bruzd, wykonanie przebiegów w ścianach) , b/ montaż rurażu, c/ montaż zaworu systemu detekcji gazu Ø 50mm, d/ montaż zaworu odcinającego typu MAG, e/ montaż centrali dla kotłowni gazowej, f/ montaż sygnalizatora optyczno-akustycznego, g/ doprowadzenie instalacji elektrycznej do centrali kotłowni gazowej,
do 20 dni kalendarzowych włącznie od daty przejęcia placu budowy.	Instalacja wodociągowa: 1/ Montaż rurociągów na ścianach budynku oraz pod posadzką wraz z izolacjami termicznymi, próbami ciśnieniowymi oraz niezbędnymi przygotowawczymi robotami technologicznymi. 2/ Podłączenie do przyłącza wodociągowego. 3/ Montaż zaworów odcinających. 4/ Próby ciśnieniowe rurociągów.
do 20 dni kalendarzowych włącznie od daty przejęcia placu budowy.	Instalacja kanalizacyjna: 1/ Montaż rurociągów na ścianach budynku oraz pod posadzką wraz z podejściami, próbami ciśnieniowymi oraz niezbędnymi przygotowawczymi robotami technologicznymi. 2/ Montaż wpustów ściekowych. 3/ Montaż rewizji i rur wywiewnych. 4/ Montaż wywiewników rur wywiewnych. 5/ Próby ciśnieniowe rurociągów.
do 31 października 2020r.	Instalacja centralnego ogrzewania, roboty ogólnobudowlane: 1/ Montaż rurociągów do ogrzewania grzejnikowego wraz z izolacjami termicznymi, próbami ciśnieniowymi oraz niezbędnymi przygotowawczymi robotami technologicznymi. 2/ Montaż pętli grzejnych ogrzewania podłogowego wraz z kompletnymi rozdzielaczami i podłożem z termicznej izolacji systemowej. 3/ Podłączenie nagrzewnicy w centrali wentylacyjnej poprzez wymiennik płytowy na obiegu zewnętrznym glikolowym.

	4/ Montaż grzejników. 5/ Płukanie instalacji, próby ciśnieniowe, regulacja, uruchomienie wraz z niezbędnymi protokołami. 6/ Próby ciśnieniowe rurociągów oraz pętli ogrzewania podłogowego. 7/ Wykonanie izolacji przeciwwilgociowych, termicznych i posadzek betonowych.
do 31 października 2020r.	Instalacja wentylacyjna: 1/ Przebudowa podkonstrukcji stalowych pod centrale wentylacyjne zlokalizowanych na dachu. 2/Montaż linii wentylacyjnych nawiewno-wywiewnych wraz z niezbędnymi przygotowawczymi robotami technologicznymi. 3/Montaż na konstrukcji dachowej central wentylacyjnych NW-1 oraz NW-2 z wymiennikiem krzyżowym i obrotowym, kasetą filtracyjną oraz automatyką, 4/Montaż w części parterowej pod stropem wraz z zawieszami centrali wentylacyjnej NW-3 z wymiennikiem krzyżowym, kasetą filtracyjną oraz automatyką z nagrzewnicą elektryczną. 5/Montaż indywidualnych wentylatorów kanałowych wywiewnych z wyrzutnią powietrza, tłumikiem oraz automatyką. 6/ Montaż czerpni ściennej. 7/ Montaż wyrzutni dachowych. 8/ Montaż tłumików akustycznych. 9/ Montaż kanałów grawitacyjnych. 10/ Montaż wywietrzaków dachowych. 11/ Montaż kanałów wentylacyjnych wewnętrznych ocynkowanych Kołowych. 12/ Montaż izolacji termicznej kanałów wentylacyjnych. 13/ Montaż przepustnic regulacyjnych. 14/ Montaż przepustnic regulacyjnych. 15/ Wykonanie obróbek blacharskich instalacji przechodzących przez przegrody zewnętrzne (ściany, płyta warstwowa). Dotyczy tylko parteru: 1/ Montaż nawiewników / zaworów nawiewnych i wywiewników / zaworów wywiewnych powietrza wraz z elastycznymi izolowanymi połączeniami. 2/ Montaż kratki wyrównawczych wentylacyjnych. 3/ Doszczelnienie połączeń, 4/ Regulacja aerodynamiczna instalacji wentylacyjnej.
do 30 dni kalendarzowych włącznie od daty przejęcia placu budowy.	Instalacja chłodzenia: 1/ wykonanie podkonstrukcji stalowej pod jednostki zewnętrzne instalacji chłodniczej. 2/Roboty przygotowawcze (kucie bruzd, wykonanie przebiegów w ścianach, stropach) 3/Montaż rurociągów wraz z wykonaniem izolacji termicznych. 4/Montaż jednostek zasilających centrale wentylacyjne zlokalizowane na pości dachowej. 5/Montaż jednostek zewnętrznych dla klimatyzacji serwerowni oraz składnicy akt. 6/Próby ciśnieniowe, regulacja, uruchomienie.
do 31 października 2020r.	Technologia kotłowni, roboty ogólnobudowlane: 1/ Montaż kotłów. 2/ Montaż zbiornika CWU i armatury. 3/ Montaż komina spalinowo – powietrznego. 4/ Montaż czerpni powietrza. 5/ Montaż rozdzielacza wraz z urządzeniami i armaturą. 6/ Montaż AKPiA w kotłowni. 7/ Podłączenie instalacji do zasobnika C.W.U.

	8/ Badania instalacji oraz uruchomienie kotłowni. 9/ Wykonanie izolacji antykorozyjnej i termicznej. 10/ Podłączenie instalacji wodociągowej z.w., c.w.u, cyrkulacji do zasobnika CWU. 11/ Próby ciśnieniowe, regulacja działania instalacji, uruchomienie technologii kotłowni. 12/ Wykonanie izolacji przeciwwilgociowych, posadzek betonowych, okładzin ścian i posadzek płytkami.
II ETAP	
do 30 listopada 2020r.	Instalacja wodociągowa: 1/ Montaż baterii umywalkowych, zlewozmywakowych, zestawów prysznicowych. 2/ Próby ciśnieniowe, dezynfekcja, płukania, regulacja działania instalacji wraz ze sprawdzeniem wymaganych temperatur.
do 30 listopada 2020r.	Instalacja kanalizacyjna: 1/ Montaż przyborów sanitarnych, 2/ Próby ciśnieniowe.
do 30 listopada 2020r.	Instalacja wentylacyjna - dotyczy tylko części piętra: 1/ Montaż nawiewników / zaworów nawiewnych i wywiewników / zaworów wywiewnych powietrza wraz z elastycznymi izolowanymi połączeniami. 2/ Montaż kratki wyrównawczych wentylacyjnych. 3/ Doszczelnienie połączeń, 4/ Regulacja aerodynamiczna całej instalacji wentylacyjnej.
do 30 listopada 2020r.	Instalacja chłodzenia: 1/Montaż jednostki wewnętrznej klimatyzacji w pomieszczeniu serwerowni oraz składnicy akt.
Na dzień zgłoszenia zakończenia robót	Dostarczenie DT powykonawczej opracowanej zgodnie z działem I art. 3 pkt. 14 Prawa Budowlanego, protokołów z pomiarów prób ciśnieniowych oraz regulacji instalacji.

Powyższy harmonogram na wniosek Wykonawcy może ulec modyfikacji w trakcie realizacji zamówienia za zgodą Zamawiającego. Zakres zmian nie obejmuje jednak ostatecznego terminu zakończenia realizacji zamówienia.